

# 安老事務委員會第四十一次會議

## 新聞簡報摘要

安老事務委員會(委員會)於今天(二月二十二日)舉行了第四十一次會議。會議討論了下列事項:

### (1) 香港房屋協會「樓宇管理維修綜合計劃」簡報

- 香港房屋協會(房協)向委員簡介在二月一日開始推行的「樓宇管理維修綜合計劃」，協助舊樓業主改善大廈管理及維修工作。房協會在未來十年，預留三十億元推行有關計劃，預計每年受惠大廈可達八百幢。
- 這項「樓宇管理維修綜合計劃」分為四個工作範疇，包括教育及宣傳、提供指引及專業意見、鼓勵及協助，和免息貸款。在鼓勵及協助方面，房協將推出「樓宇管理資助計劃」，協助全港私人住宅樓宇業主成立業主立案法團；而「樓宇維修資助計劃」將資助二十年樓齡或以上的舊樓進行大廈維修。至於免息貸款方面，該綜合計劃亦將提供一項免息「家居維修貸款計劃」，協助舊樓業主進行單位內有關安全及環境衛生的維修保養工程。

### (2) 中央政策組老年經濟保障專家小組有關老年經濟保障的研究

- 二零零五年的施政報告中提及中央政策組將會進行研究，以便為處理人口老化問題作好準備。中央政策組已成立「老年經濟保障專家小組」(小組)，就老年經濟保障的課題擬定研究大綱。衛生福利及食物局以及財經事務及庫務局亦有參與其中。小組主席為香港大學社會工作及社會行政學系周永新教授，另有六位非官方成員。有關研究將於稍後展開，小組將負責督導工作並預計於年底有研究結果。
- 小組向委員會提交了一份資料文件，交代中央政策組即將進行的研究項目。

### (3) 二零零五年施政報告《施政綱領》-簡報

- 委員備悉衛生福利及食物局二零零五年施政綱領下實施新措施的進度，特別是有關安老服務的新措施。